

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 460 m², Ostrava, Hrabová, D56

Krmelínská, 72000, Hrabová, Ostrava



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail:

nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 460 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava, Hrabová.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory v nově vznikajícím nadstandardním průmyslovém parku, ideální pro Vaše sídlo společnosti se skladem nebo i výrobu. Jedná se o moderní industriální prostory, kde se myslí i na nejnovější trendy udržitelnosti budov. Železobetonový skelet s dřevěnými vazníky budou tvořit design, udržitelnost a pohledově velice příjemné a luxusní pracovní prostředí v hale.

- probíhá revitalizace celého území v rámci této zóny novými halami
- industriální budova 2026 m² ve výstavbě, k dispozici do 6 měsíců,
- lze dělit od 460 m²,
- vhodné pro občanskou vybavenost a showroom/retail, sklad, kanceláře - design a rozložení ploch na míru dle potřeb nájemce,
- světlá výška 7 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- samostatný vstup do kancelářských prostor z parkoviště před jednotkou,
- přímý vjezd,
- restaurace a další občanská vybavenost v blízkosti areálu,

- obchodní řetězce Makro a Tesco vedle areálu,
 - zastávka MHD, výborné napojení na D56,
 - doporučujeme prohlídku této výjimečné nemovitosti,
 - vložené půdorysy jsou pouze ilustrativní na standardní jednotku,
 - možnost krátkodobého ubytování v rámci parku například pro zahraniční návštěvu.
- Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.
Pro více informací nás kontaktujte. Rádi odpovíme na Vaše dotazy.