

## Pronájem skladu, výrobních prostor 1.009 m<sup>2</sup>, Plzeň - Skvrňany

31800, Skvrňany, Plzeň



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 1009 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Skvrňany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory o velikosti 1009 m<sup>2</sup>, umístěné v průmyslové zóně nedaleko dálnice D5. Lze je využít pro sklad nebo výrobu.

- hala C8 v rekonstrukci - 1009 m<sup>2</sup>, k dispozici na dotaz,
  - zvýšená nosnost podlahy minimálně 10 t/m<sup>2</sup>,
  - výška stropu 20 m,
  - 1x vjezd 5x5 m,
  - kancelářský vestavek 8 m<sup>2</sup>,
  - jeřáb s dálkovým ovládáním a nosností 8 t,
  - elektrina 130 kW, lze navýšit dle požadavku,
  - 10 parkovacích míst,
  - zastávka MHD, vlakové nádraží v blízkosti, dobíjecí stanice pro elektromobily,
  - další kancelářské prostory k pronájmu k dispozici v administrativní části budovy.
- Cena je individuální, dle dalších podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.