

Pronájem novostavby industriálních prostor 16.000 m², Ostrava - Vítkovice, D1

70300, Vítkovice, Ostrava



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail:

nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	16000 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Výrobní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Ostrava - Vítkovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory, vhodné pro sklad, výrobu nebo prodejnu, o velikosti cca 16000 m² v novostavbě komerční budovy s velkou variabilitou využití.

- ihned k dispozici samostatné industriální jednotky cca 1500 - 31198 m²,
- nákladové rampy, přímý vjezd,
- podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- světlá výška 10 m,
- komerční park je výjimečný svou lokalitou u centra Ostravy,
- perfektní napojení na městský okruh a D1,
- kanceláře a zázemí dle požadavku,
- možnost úprav vnitřních prostor dle požadavku budoucího nájemce,
- MHD, zastávka tramvaje přímo v areálu,
- možnost příkonu elektrické energie až 50 MW,
- železniční vlečka v areálu,
- vlastní zdroj užitkové vody,

- moderní úsporná budova s certifikací BREEAM Very Good,
 - v areálu k dispozici restaurace, kavárna a další občanská vybavenost,
- Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.