

## Pronájem novostavby skladových, výrobních prostor 20.000 m<sup>2</sup>, Lovosice

Terezínská, 41002, Lovosice



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

|                               |                      |                      |            |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 20000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b> | skeletová  |
| <b>Stav objektu:</b>          | novostavba           | <b>Druh prostor:</b> | Skladovací |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná          |                      |            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladových, výrobních prostor Lovosice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory v nově vznikajícím komerčním parku s rychlým napojením na dálnici D8.

- komerční park v dojezdové vzdálenosti 3 km od exitu č. 45 dálnice D8
- stavební povolení vydáno
- výstavba dle potřeb a možností zájemce (BTS)
- k dispozici až 25164 m<sup>2</sup> do 6 měsíců od podpisu smlouvy
- možnost dělení od 6000 m<sup>2</sup>
- vhodné pro lehkou výrobu a logistiku
- světlá výška 10 m
- hydraulické rampy a přímé vjezdy
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- kanceláře a sociální zařízení bude dostavěno dle potřeby zájemce

Pro více informací nás kontaktujte.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Rádi zodpovíme Vaše dotazy.