

## Pronájem skladu, výrobních prostor 8.000 m<sup>2</sup>, Přimda - Mlýnec

34806, Mlýnec, Přimda


**Neuvedeno**

 za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**
**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**
[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)
**Plocha kanceláří:** 8000 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** novostavba

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Přimda - Mlýnec.

V zastoupení majitele na bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěných v novém komerčním parku s výborným dopravním napojením a viditelností na D5, přímo u exitu 136.

- plánovaná nová výstavba na míru, k dispozici do 7 měsíců
- jednotky od cca 5000 m<sup>2</sup> - 18404 m<sup>2</sup>
- drive-in, hydraulické rampy, osobní vstupy
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 7,5 m
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- zastávka autobusu u areálu
- kanceláře, showroom a sociální zázemí na klíč
- možnost přizpůsobení prostor i celé budovy dle potřeby a charakteru budoucího provozu
- hranice s Německem - 14 km

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrativní, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.