

## Pronájem skladu, výrobních prostor 2905 m<sup>2</sup>, Praha 5 - Zličín, D5

Na Radosti, 15521, Praha-Zličín, Praha



### Neuvedeno

 za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**
**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**
[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)
**Plocha kanceláří:** 2905 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI:

Pronájem skladu, výrobních prostor 2905 m<sup>2</sup> Praha 5 - Zličín. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatné industriální prostory umístěné v moderním komerčním areálu s ostrahou, s výborným napojením na Pražský okruh a dálnici D5.

- existující prostory, k dispozici 8/2027,
- skladový nebo výrobní prostor 2905 m<sup>2</sup>
- kancelářské prostory a kompletní zázemí ve dvou podlažích, až 1000 m<sup>2</sup>,
- světlá výška 8 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- 2 x hydraulické rampy, 1 x venkovní nůžková zvedací plošina
- EZS, EPS,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- fyzická ostraha, dostatečné manipulační a parkovací plochy,
- v areálu k dispozici další prostory od cca 1600 m<sup>2</sup>.

Cena bude upřesněna dle požadavků a dalších podmínek nájemní smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.