

## Pronájem kancelářských prostor 459 m<sup>2</sup>, Praha - Nupaky

Komerční, 25101, Nupaky



**220 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Lukáš Machač**
**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**
[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	459 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Praha - Nupaky. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové výměře 459 m<sup>2</sup>, umístěné ve 2. nadzemním podlaží administrativní budovy. Prostory jsou vhodné pro sídlo společnosti, administrativní zázemí či služby. Areál je samostatný, oplocený a výhodou celého areálu je rychlé napojení na dálnici D1.

- k dispozici ihned, po rekonstrukci
- kancelářské prostory 369 m<sup>2</sup>
- sociální zázemí a chodba 90 m<sup>2</sup>
- vytápěné kanceláře a kompletní zázemí pro zaměstnance
- klimatizace, kuchyňka
- dostatek parkovacích míst pro osobní vozidla
- areál je oplocený, zabezpečený
- přístup 24/7
- výborná poloha u D1 a D0

 Cena nájmu 220,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.