

## Pronájem nových výrobních prostor 2592 m<sup>2</sup>, Přerov

Tovačovská, 75002, Přerov



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	2592 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nové výrobní haly o výměře 2592 m<sup>2</sup> v Přerově.

V exkluzivním zastoupení majitele a bez provize nabízíme výrobní prostory, umístěné ve výrobním areálu v Přerově. Areál se nachází v přímé blízkosti dálnice D1 a sjezdu Přerov - SEVER a nabízí vynikající lokalitu pro logistické trasy i dostupnost pro zaměstnance.

- k dispozici do 4 měsíců od podpisu nájemní smlouvy
- k pronájmu 2592 m<sup>2</sup> pro lehkou průmyslovou výrobu
- světlá výška 8 m, celková výška 10 m
- nosnost podlahy minimálně 10 t/m<sup>2</sup>
- hala je připravena pro instalaci jeřábové dráhy pro osazení mostových jeřábů o nosnosti 5 a 10 tun
- 2x vjezd v úrovni vozovky
- příjezd TIR bezproblémový
- Dostatečný příkon elektrické energie + napojení na technické plyny.
- vytápění plyn - sahary
- LED osvětlení
- kanceláře a zázemí jsou umístěny ve vedlejší kancelářské budově, která nabízí dostatečný prostor i komfort.
- MHD v blízkosti areálu

- Parkování v areálu.

Přesná cena bude stanovena individuálně. Pro více informací nás kontaktujte.