

## Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 8.712 m<sup>2</sup>, Most, E442

Skyřická, 43401, Most



### Neuvedeno za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**
**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**
[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)
**Plocha kanceláří:** 8712 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Most - Velebudice, Skyřická ulice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu, výrobních prostor, prémiových reprezentativních komerčních prostor s velkou variabilitou využití: skladování, logistika, výroba a velkoobchodní provoz.

- celá jednotka 8712 m<sup>2</sup> k dispozici do 8 měsíců
- lze dělit na menší celky, informujte se
- vstupy v úrovni vozovky, hydraulické rampy
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška stropu 10,5 m
- kancelářské a sociální zázemí na míru, včetně kompletního osvětlení technologií LED
- příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy
- další úpravy možné, dle požadavku
- perfektní napojení na E442, MHD u parku
- v Ústeckém kraji je druhá nejvyšší nezaměstnanost v ČR
- lze dělit na cca poloviny

Cena nájmu je individuální, dle konkrétních požadavků klienta.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní, z již dokončené výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.