

Pronájem bytu 3+1, Bzenecká, Brno - Vinohrady, 64 m²

Bzenecká, 62800, Brno-Vinohrady, Brno



21 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 5 079 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+1 v klidné lokalitě Brno - Vinohrady. Byt o celkové výměře 64 m² se nachází na prvním podlaží panelového domu s výtahem. K bytu přísluší balkon i sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, elektrickou troubou, sklokeramickou deskou a digestoří. V kuchyni je i jídelní stůl se židlemi. Součástí obývací části je TV sestava a knihovna. Z obývacího se vchází na balkon. Ložnice je nezařízená. V dětském pokoji se nachází šatní skříň a police. V koupelně najdeme vanu a umyvadlo se zrcadlem. Toaleta je samostatně. V předsíni je úložná šatní skříň a botník.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost, např. restaurace, supermarket BILLA a Albert (čtyři minuty chůze), lékárna, školy, dětská hřiště, pošta atd. Vynikající dopravní dostupnost zajišťuje zastávka Bzenecká, která je vzdálená tři minuty chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.2.2026

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!