

## Pronájem novostavby skladových, výrobních prostor 6.552 m<sup>2</sup>, Plzeň 33023, Přehýšov



### Neuvedeno za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač****Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)**Plocha kanceláří:** 6552 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**Energetická náročnost:** C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Přehýšov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu velice kvalitních skladových nebo výrobních prostor 6552 m<sup>2</sup>, v komerčním areálu u dálnice D5, exit č. 100.

- samostatná jednotka ihned k dispozici (budova DC1)
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška prostor 10 m
- podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- denní světlo dle norem, sprinklery
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- manipulační a parkovací plochy k dispozici
- kancelářské a sociální zázemí 389 m<sup>2</sup>

Zajímavé cenové podmínky a pobídky (rent free na začátku nájmu). Pro více informací nás kontaktujte.