

Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m², Plzeň

Luční, 33023, Úherce



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	5000 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Úherce.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory pro sklad nebo výrobu, umístěné v moderním komerčním areálu v blízkosti dálnice D5. K dispozici bude samostatná industriální hala s celkovou výměrou 39500 m²:

- lze dělit na samostatné jednotky od cca 5000 m²,
- k dispozici do 12-15 měsíců od podpisu smlouvy,
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp,
- světlá výška 12,5 m, denní světlo dle norem,
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha minimálně 5 t/m²,
- sprinklery, příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- dostatečné manipulační a parkovací plochy,
- kancelářské a sociální zázemí dle požadavku,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM,
- úpravy prostor i budovy dle požadavků nájemce na míru,
- zastávka MHD u areálu,

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.