

Pronájem skladu, výrobních prostor 7.500 m², Ústí nad Labem, CHlumeč D8

U šmelce, 40339, Chlumeč



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Lukáš Machač

Tel.: +420 776 756 413

GSM: +420 776 756 413

E-mail:

lukas.machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 7500 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 7500 m², Ústí nad Labem - Chlumeč.

Bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory v nově vznikajícím industriálním parku, s rychlým napojením na dálnici D8:

- 15000 m² k dispozici Q4/2027,
- přímé vjezdy, hydraulické rampy,
- bezprašná podlaha minimálně 5 t/m²,
- čistá výška 10 m,
- denní světlo, sprinklery,
- příjezd a parkování TIR,
- kanceláře a sociální zázemí na klíč,
- možnost přizpůsobení prostor i budovy dle potřeby,
- lze dělit od cca 2500 m²
- zastávka MHD BUS v blízkosti areálu.

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Domluvte si osobní schůzku, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.

Fotografie jsou ilustrační.