

## Pronájem skladu, výrobních prostor 6.200 m<sup>2</sup>, Kolín

Zengrova, 28002, Kolín



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	6200 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Kolín.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory s využitím pro sklad nebo výrobu, umístěných v moderním logistickém parku v Kolíně.

- industriální budova připravená k výstavbě 6200 m<sup>2</sup>
- k dispozici do 12 měsíců od podpisu smlouvy
- světlá výška 10,5 m
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5t/m<sup>2</sup>
- LED osvětlení, ESFR sprinklery
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky
- možnost vlastní vlečky
- v blízkosti hlavního nádraží Kolín
- kanceláře a sociální zázemí na míru klientovi
- moderní technologická řešení
- energetická efektivita

Cena je individuální dle konkrétních podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.