

## Pronájem skladu, výrobních prostor 3.372 m<sup>2</sup>, Sokolov

Chebská, 35601, Sokolov



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

**Tel.:** +420 720 020 655

**GSM:** +420 720 020 655

**E-mail:**

[thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	3372 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Karlovarský kraj - Sokolov.

Exkluzivně a bez provize nabízíme industriální prostory o velikosti 3372 m<sup>2</sup>, vhodné pro sklad nebo výrobu. Celá výrobní hala je zateplená včetně střechy a má novou kvalitní fasádu.

- dostupné ihned,
- výrobní/skladová plocha 3372 m<sup>2</sup>,
- kanceláře a šatny 360 m<sup>2</sup> pro 50 zaměstnanců,
- denní světlo,
- vytápění horkovodem,
- vlastní trafostanice a přípojka plynu,
- rozvod stlačeného vzduchu,
- 2x hydraulická nákladní rampa s možností vybudovat další rampy,
- přímý vjezd,
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- čistá výška 5 - 8 m,
- budova připravená i jako chladicí boxy.

Pro více informací nás kontaktujte, v případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.