

## Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 4.859 m<sup>2</sup>, Zápy, Praha-východ, D10

Královická, 25061, Zápy



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 4859 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Praha - východ, Zápy.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor o celkové výměře 4859 m<sup>2</sup>. Prostory se nachází v průmyslovém parku nedaleko dálnice D10, EXIT 10.

- součástí průmyslového parku, Hala AP2,
- kanceláře a sociální zázemí 426 m<sup>2</sup>, lze upravit dle potřeb nájemníka,
- 6x hydraulická rampa,
- 3x přímý vjezd,
- světlá výška 10 m,
- nosnost podlahy minimálně 10 t/m<sup>2</sup>
- k dispozici do 3 měsíců od podpisu smlouvy

Cena je individuální, dle požadavků a dalších podmínek nájemní smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.