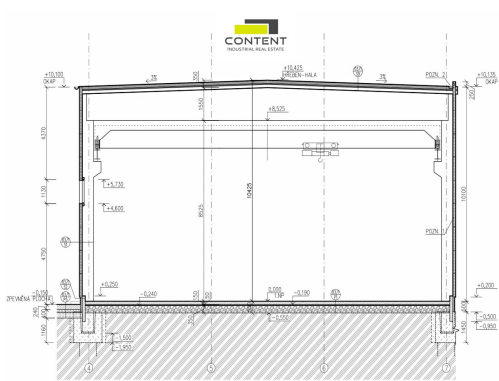


Pronájem výrobních prostor 1 067 m², Brno

Zaoralova, 62800, Brno-Líšeň, Brno



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail:

nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1067 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem výrobních prostor se zázemím v Brně Líšni.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme výrobní prostory umístěné v nově vznikajícím výrobně - logistickém parku v Brně.

- k nastěhování Q4/2026
- výrobní hala o půdorysné ploše 1067 m²
- instalované patky na mostový jeřáb o nosnosti 5 tun
- světlá výška 10 m, pojezdová dráha je ve výšce 8 metrů
- bezprašné podlahy s nosností 5t/m²
- 1x Drive IN pro možnost vjezdu nákladních aut do haly
- všechny IS k dispozici
- Dostatečný příkon elektřiny
- kanceláře, showroom a sociální zázemí o celkové velikosti až 480 m²
- vhodné jako sídlo společnosti
- 20 parkovacích míst před halou
- výborná dostupnost pro osobní i nákladní dopravu
- dálnice D1 cca 3km
- MHD a občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti cca. 360 m

Cena je individuální dle konkrétních podmínek smlouvy.
Pro více informací nás kontaktujte.