

## Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 3.500 m<sup>2</sup>, Mošnov

74251, Mošnov



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 3500 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Mošnov, letiště Ostrava.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory vhodné pro sklad nebo výrobu s velkou variabilitou využití. Jedná se o samostatnou industriální budovu s výměrou 3500 m<sup>2</sup>, umístěnou v novém komerčním parku.

- k dispozici ihned
- vstupy a vjezdy v úrovni vozovky, hydraulické rampy,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s minimální nosností 7 t/m<sup>2</sup>,
- výška stropu 10 m, denní světlo dle norem,
- kancelářské a sociální zázemí, včetně kompletního osvětlení technologií LED dle požadavku,
- příjezd pro TIR samozřejmostí a dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta,
- v areálu k pronájmu prostory 3500 m<sup>2</sup> až 45923 m<sup>2</sup>.
- železniční vlečka
- přímo u letiště Ostrava

Cena nájmu je individuální, dle konkrétních požadavků klienta.

Pro více informací nás kontaktujte. Rádi vám zajistíme prohlídku nemovitosti.