

## Pronájem skladu, obchodních prostor 633 m<sup>2</sup>, Čestlice, D1

Průhonická, 25101, Čestlice



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 633 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, obchodních prostor Praha - východ, Čestlice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory o celkové velikosti 633 m<sup>2</sup>, které jsou vhodné pro skladování, prodejnu či showroom. Nachází se v komerční budově nedaleko dálnice D1, EXIT 6 a 8. Jedná se o pronájem dvou jednotek (č. 9 a 11).

- k dispozici na dotaz 633 m<sup>2</sup>
- 1. jednotka (č. 11) 491 m<sup>2</sup>
- 2. jednotka (č. 9) 142 m<sup>2</sup> - vhodná jako sklad
- lze pronajmout zvlášť nebo dohromady
- možnost expanze
- světlá výška prostor 4 m
- nosnost podlahy minimálně 3 t/m<sup>2</sup>
- vytápěno teplovodem
- zásobování možné pouze ze země
- sociální zázemí
- parkování přímo před budovou

Cena nájmu 18,- EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + služby 3,- EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.

