

## Pronájem prodejních prostor, showroomu 290 m<sup>2</sup>, Praha - Nupaky

Komerční, 25101, Nupaky



**250 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 290 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Obchodní

**POPIS NEMOVITOSTI:** Praha - Nupaky. V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem obchodních prostor, showroomu po rekonstrukci o celkové výměře 290 m<sup>2</sup>. Prostory jsou vhodné pro prodejnu, showroom či sídlo společnosti. Areál je samostatný, oplocený a výhodou celého areálu je rychlé napojení na dálnici D1.

- k dispozici ihned, po rekonstrukci
  - prodejní prostor/showroom 258 m<sup>2</sup>
  - zázemí 32 m<sup>2</sup>
  - kompletní zázemí pro zaměstnance
  - dostatečné parkovací místa pro osobní vozidla
  - bezproblémový provoz TIR v rámci areálu
  - areál je oplocený, zabezpečený
  - výborná poloha u D1 a D0
  - možnost pronájmu kancelářských prostorů v budově
- Cena nájmu 250,-Kč/m<sup>2</sup>/měsíc + energie dle spotřeby.

Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.