

## Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 10.000 m<sup>2</sup>, Světlá nad Sázavou

náměstí Trčků z Lípy, 58291, Světlá nad Sázavou



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek**

**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**

[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	10000 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Světlá nad Sázavou, okres Havlíčkův Brod.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory v nově vznikajícím komerčním parku se strategickou polohou s rychlým napojením na dálnici D1, o celkové velikosti 2 x 22000 m<sup>2</sup>.

- lze dělit od cca 10000 m<sup>2</sup>
  - komerční park je umístěný 18 km od exitu č. 90 dálnice D1
  - stavební povolení vydáno
  - k dispozici do 10-12 měsíců od podpisu smlouvy
  - světlá výška 12 - 30 m
  - hydraulické rampy a přímé vjezdy
  - bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
  - dostatečné manipulační a parkovací plochy
  - kanceláře a sociální zázemí bude dostavěno dle potřeby zájemce
- Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.