

## Pronájem skladu, výrobních prostor 32.000 m<sup>2</sup>, Velká Bíteš, D1

59501, Košíkov, Velká Bíteš



**149 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc



Vyřizuje

**Matěj Ježek**
**Tel.:** +420 734 523 355

**GSM:** +420 734 523 355

**E-mail:**
[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)

|                          |                      |                               |             |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 32000 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba           | <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní     |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce      | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 32000 m<sup>2</sup> Brno - Velká Bíteš.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme logistickou halu o celkové výměře 32900 m<sup>2</sup>, cross-docku s hydraulickými rampami z obou stran budovy, pro nejnáročnější klientelu. Prostory jsou vhodné na skladování i na lehkou nerušící výrobu. Projekt se nachází v průmyslovém parku v těsné blízkosti dálnice D1, EXIT 162.

- plánovaná výstavba, k dodání do 10 měsíců
- unikátní cross-dock hala s hydraulickými rampami z obou stran budov, drive-in
- logistická hala 32000 m<sup>2</sup>
- kanceláře až 900 m<sup>2</sup>
- denní světlo dle norem
- světlá výška prostor 10 m
- bezprašná podlaha s nosností 5t/m<sup>2</sup>
- vytápění plynem
- parkování v areálu

Cena nájmu haly 5,95 EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + kanceláře 11,- EUR/m<sup>2</sup>/měsíc + služby areálu + energie dle reálné spotřeby. Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.