

## Pronájem skladu, výrobních prostor 1.855 m<sup>2</sup>, Praha 10 - Hostivař

Průmyslová, 10200, Praha 15, Praha



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 1855 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor - Praha 10, Hostivař.

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme bez provize k pronájmu moderní skladové nebo výrobní prostory o celkové výměře 1 855 m<sup>2</sup>, situované v komerčním areálu u Průmyslové ulice v Praze 10 - Hostivař.

Jedná se o atraktivní nabídku prostor s mostovým jeřábem v širším centru Prahy s výbornou dopravní dostupností.

Lokalita umožňuje rychlé napojení na Jižní spojku i Pražský okruh.

- k dispozici od 1.6.2026
- čistá výška 10 m
- mostový jeřáb s nosností 12,5 t
- bezprašné podlahy s nosností 8 t/m<sup>2</sup>
- 1 × hydraulická nakládací rampa
- 1 × rampa pro boční vykládku
- sociální a kancelářské zázemí 90 m<sup>2</sup>
- moderní LED osvětlení
- možnost využití regálového systému
- bezproblémový příjezd a manipulace TIR
- ostraha, jídelna v areálu
- dobrá dostupnost MHD i vlakového nádraží

- možnost pronájmu dalších kancelářských prostor v administrativní budově  
Cena na vyžádání.  
Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.