

## Pronájem skladu, výrobních prostor 20.459 m<sup>2</sup>, Hrušky, D2

Polní, 69156, Hrušky



**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 20459 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Hrušky, okres Břeclav.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory pro sklad nebo výrobu o velikosti 20459 m<sup>2</sup>, v blízkosti dálnice D2 exit 48, v nově vznikajícím komerčním areálu.

- k dispozici samostatná industriální budova s výměrou 20459 m<sup>2</sup>
- kanceláře, showroom a zázemí budou dobudovány dle požadavku
- světlá výška prostor až 14 m
- bezprašné, vysoko-zátěžové podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- kryté rampy i vjezdy v úrovni vozovky
- denní světlo dle norem, vytápění plynem
- příjezd a parkování osobní i nákladní dopravy bezproblémové
- dostupnost na vyžádání
- lze dělit na samostatné jednotky od cca 5000 m<sup>2</sup>
- fotografie jsou ilustrační

Cena nájmu bude vytvořena po osobní návštěvě, dle dalších podmínek smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte.