

## Pronájem skladu, výrobních prostor 19.360 m<sup>2</sup>, Olomouc

Na Statkách, 78301, Olomouc

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička****Tel.:** +420739314952**GSM:** +420739314952**E-mail:**[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 19360 m <sup>2</sup> |
| <b>Stav objektu:</b>     | novostavba           |
| <b>Umístění objektu:</b> | rušná část obce      |

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| <b>Druh objektu:</b>          | skeletová   |
| <b>Druh prostor:</b>          | Výrobní     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Olomouc - Hněvotín.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory, umístěné v novostavbě industriálních prostor, v novém komerčním parku u Olomouce s přímým napojením a viditelností na D35 a D46.

- existující budova (G2) 19360 m<sup>2</sup>, k dispozici dohodou
- možnost dělit na menší celky,
- prostory mají světlou výšku 10 m,
- podlahy s nosností minimálně 5t/m<sup>2</sup>
- hydraulické rampy i vjezd v úrovni vozovky,
- příjezd TIR bezproblémový, ostraha, manipulace, parkování,
- kanceláře a zázemí dle požadavku,
- možnost úprav prostor dle individuálních potřeb,
- MHD a IDS v místě
- fotografie jsou ilustrační

Přesná cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy. Pro více informací nás kontaktujte.