

## Pronájem skladu, výrobních prostor 13.992 m<sup>2</sup>, Cerhovice, D5

Plzeňská, 26761, Cerhovice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 13992 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Výrobní

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Cerhovice, dálnice D5.

V zastoupení majitele a bez provize, nabízíme prémiové komerční prostory s velkou variabilitou využití, především pro skladování, logistiku, výrobu a velkoobchodní provoz.

- budova 13992 m<sup>2</sup> ve výstavbě, k dispozici do 8 měsíců
- kanceláře se zázemím, showroom na míru, osobní vstup,
- světlá výška prostor 10 m, vstupy v úrovni vozovky i pomocí hydraulických ramp,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>,
- osvětlení technologií LED,
- příjezd pro TIR samozřejmostí, dostatečné manipulační i parkovací plochy,
- další úpravy možné, dle potřeb konkrétního klienta,
- lze dělit od cca 5000 m<sup>2</sup>.

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy + služby.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.