

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 1.600 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Kbely**

Mladoboleslavská, 19700, Praha 19, Praha



**280 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 1600 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu Praha 9 - Kbely

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme k dlouhodobému pronájmu skladové prostory o velikosti 1600 m<sup>2</sup>, s výborným napojením na hlavní silniční směry - Ústí nad Labem, Hradec Králové, Mladá Boleslav, blízko MHD.

- k dispozici 10/2026
- vhodné pro skladování,
- prostory jsou temperované,
- světlá výška skladu 4 m,
- podlahy s nosností minimálně 5t/m<sup>2</sup>,
- pevná rampa (betonová),
- přímý vjezd,
- kanceláře a sociální zázemí,

Cena nájmu 280 000,-Kč/měsíc za celou jednotku, včetně kanceláří a sociálního zázemí + servisní poplatky.

Energie hrazeny zvlášť dle skutečné spotřeby.

Pro více informací nás kontaktujte. Rádi vám zajistíme prohlídku.