**Pronájem - Komerční prostory** číslo zakázky: **210360**

# Moderní kancelářské prostory AVENIR E

Radlická, 15800, Praha 5, Praha

## 386 438 Kč

za měsíc

cena 13,50 EUR/m2; služby 4 EUR/m2 (100 CZK/m2); parking 80-90 EUR za místo / měsíc

Vyřizuje
**Katarína Pokrupová**
**Tel.:** +420 233 091 011
**GSM:** +420 737 424 310
**E-mail:** katarina.pokrupova@engelvoelkers.com


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha kanceláří:** | 1145 $m^2$ | **Druh objektu:** | smíšená |
| **Stav objektu:** | velmi dobrý | **Druh prostor:** | Kanceláře |
| **Ostatní:** | Bezbarierový přístup; Výtah; Parkoviště | **Energetická náročnost:** | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kancelářské prostory profitují z umístění v exkluzivní lokalitě Prahy 5 vedle obchodního centra Nové Butovice s širokými možnostmi stravování, služeb a volnočasových aktivit. Stanice metra Nové Butovice je vzdálena necelých 350 m. Přímo před hlavním vstupem do areálu je zastávka městských autobusových linek (137, 904). Příjezd autem je zajištěn po Radlické ulici a příjezdové komunikaci přímo do podzemních garáží. Budova je součástí areálu Avenir Business Park, který se skládá celkem ze tří budov s moderním campusem s odpočinkovou a relaxační zónou pro vaše zaměstnance. Avenir E je budova třídy A, jejíž vybavení odpovídá vysokému standardu budov stejné kategorie.

K dispozici jsou tyto kanceláře:
3. podlaží - 826 m2 - dostupné ihned
5. podlaží - 319 m2 - dostupné od září 2020