

Pronájem bytu 1+kk, Bolevecká, Praha - Horní Měcholupy, 18000Kč/měs, 37 m²

Bolevecká, 10900, Praha 15, Praha



18 000 Kč

za měsíc

vratná kauce 15.296 Kč,
náklady na bydlení 3 940
Kč, poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	1+kk
Počet podlaží v domě:	5
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	37 m ²
Stav objektu:	novostavba
Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme nový nadstandardní byt 1+kk v klidné lokalitě Praha - Horní Měcholupy. Byt o celkové rozloze 37,4 m² se nachází v přízemním patře cihlové novostavby s výtahem. K bytu patří sklep (2 m²), a prostorná terasa (12 m²). Je možno využívat společnou kolárnu/kočárkárnu a parkovat u domu. Byt se nabízí vybavený. Součástí moderní kuchyňské linky je lednice, myčka, mikrovlnná trouba, elektrická trouba a sklokeramická deska s digestoří. V kuchyni je dále k dispozici jídelní stůl s židlemi. Obývací část je stylově zařízena rozkládací pohovkou, televizní stěnou s televizí, konferenčním stolem, psacím stolem s židlí a spacím patrem. Z pokoje se vchází na terasu. V nové koupelně se nachází sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, pračka a toaleta. Předstíh je vybavená botníkem a šatní skříní, která nabízí dostatek úložného prostoru. V klidném okolí je veškerá občanská vybavenost i sportovní vyžití. Nachází se zde supermarket Albert, pošta, restaurace, posilovna, dětské hřiště, Penny Market a zastávky MHD Veronské náměstí a Bolevecká. Byt je volný k nastěhování od 1.6.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!