

Pronájem novostavby skladu s kanceláři 1890 m², Herink

Hlavní, 25101, Herink



Vyřizuje

Bert Ramp

Tel.: +420 774 716 423

GSM: +420 774 716 423

E-mail:

ramp@contentreality.cz

Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK

Počet podlaží objektu:	0	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Umístění objektu:	rušná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby skladu s kanceláři 1890 m², Herink.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme atraktivní novostavbu skladových prostor v obci Herink, s výborným napojením na dálnici D1, D0.

- ihned k nastěhování
 - skladová hala 1244 m²
 - klimatizované kancelářské prostory ve dvou podlažích 646 m²
 - energetický štítek - B
 - kanceláře podlahové vytápění, tepelné čerpadlo
 - sklad nevytápěný (možnost vytápění dle požadavku nájemce)
 - čistá výška skladu 4,3 m
 - bezprašné podlahy s nosností 5t/m²
 - vjezdy v úrovni vozovky
 - jistič 63A (možnost navýšení až na 200A)
 - sociální zázemí a šatný s přímým vstupem do haly
 - vhodné i na nerušící výrobu
 - dostatečné manipulační, skladovací a parkovací plochy u haly
 - možnost oplocení vlastní venkovní plochy
 - k dispozici krytá skladovací plocha pro palety, nebo pro boční vykládku kamionů
 - v areálu jsou další vytápěné volné skladové prostory 622 m²
 - areál působí velice příjemně díky vinohradům a dalším zahradním úpravám.
 - v přímém sousedství areálu se nachází kvalitní restaurace
- Cena nájmu dohodou, dle dalších podmínek smlouvy. Pro další informace nás kontaktujte.