

## Pronájem skladu, výrobních prostor 30.000 m<sup>2</sup>, Rumburk

Pražská, 40801, Rumburk



Vyřizuje

**David Machač**

**Tel.:** +420 720 020 656

**GSM:** +420 720 020 656

**E-mail:**

[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

**Počet podlaží objektu:** 0  
**Stav objektu:** novostavba

**Druh objektu:** skeletová  
**Energetická náročnost:** C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Rumburk.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor v novém komerčním parku u hranic s Německem.

- plánovaná nová výstavba na míru, k dispozici do 12 měsíců od podpisu nájemní smlouvy
- jednotky k pronájmu od cca 10000 m<sup>2</sup> - 40900 m<sup>2</sup>
- drive-in, hydraulické rampy, osobní vstupy
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- kanceláře, showroom a sociální zázemí na klíč
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM
- možnost přizpůsobení prostor i celé budovy dle potřeby a charakteru budoucího provozu
- použité fotografie jsou ilustrativní

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.