

## Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup>, Brno - Měnín

66457, Měnín



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK

|                                      |                   |                               |                   |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b>        | 0                 | <b>Druh objektu:</b>          | skeletová         |
| <b>Stav objektu:</b>                 | novostavba        | <b>Umístění objektu:</b>      | rušná část obce   |
| <b>Energetická náročnost budovy:</b> | B - Velmi úsporná | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m<sup>2</sup> Brno-venkov, Měnín

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory v Jihomoravském kraji, Brno-venkov, obec Měnín, u exitu 11 z dálnice D2.

- samostatné industriální prostory
- k dispozici Q4/2027
- v budově k dispozici samostatné prostory od cca 5000 m<sup>2</sup> -31000 m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- cross-docková hala
- kancelářské a sociální zázemí na míru dle požadavku
- bezprašné vysoko-zátěžové podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- denní světlo dle norem, LED osvětlení
- sprinklery
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM Excellent
- FVE, elektronabíječky

Cena je na vyžádání. Pro více informací nás kontaktujte.

Fotografie jsou ilustrační.