

Pronájem bytu 1+kk, Šalounova, Praha - Chodov, Praha 11

Šalounova, 14900, Praha 11, Praha

**16 900 Kč**

za měsíc

Náklady na bydlení pro dvě osoby 5.300 Kč, poplatek za podnájem

Ideální nájemce

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Vlastnictví:** osobní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhospodárná**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 29 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Elektrina:** Elektro - 230 V

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt po kompletní rekonstrukci o dispozici 1+kk v atraktivní lokalitě Praha - Chodov. Byt o celkové výměře 29 m² se nachází v prvním patře panelového domu s výtahem. K bytu patří prostorná komora (2,5 m²).

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyňská linka disponuje lednicí, elektrickým sporákem a úložným prostorem. Prostorná obývací část je nezařizená. Součástí nové koupelny je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, skříňka a pračka. Toaleta je oddělená. Praktická komora je vhodná ke uskladnění věcí.

V příjemném okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Např. restaurace, supermarket Billa, posilovna, lékárna, gymnázium, střední škola, Tesco a také zastávky MHD, které zajišťují bezproblémovou dopravní dostupnost (zastávka Ke Kateřinkám - autobusy č. 136, 213, a stanice Opatov - metro C).

Byt je volný k nastěhování 1.8.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!