

Pronájem bytu 1+kk, Francouzská, Brno - Zábrdovice, 69 m²

Francouzská, 60200, Brno-sever, Brno

**14 500 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na bydlení 3 672 Kč, poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz**Dispozice bytu:** 1+kk**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Elektrina:** Elektro - 230 V**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 40 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Energetická náročnost:** G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabízíme prosvětlený byt o dispozici 1+kk na ulici Francouzská v lokalitě s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové dispozici 40 m² se nachází v prvním patře cihlového domu bez výtahu.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňský kout disponuje sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí s mrazákem. V obývací části jsou k dispozici dvě postele a psací stůl s židlí. Poměrně prostorná chodba je vybavena velkou skříní s úložným prostorem. V koupelně se sprchovým koutem je k dispozici pračka.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - potraviny, restaurace, cukrárna, nemocnice. Autobusová zastávka Francouzská je hned za rohem.

Byt je volný k nastěhování od 01.08.2026. Domácí mazlíčci jsou povoleni.

Uvedená energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!