

Pronájem 2+kk, Praha - Holešovice, V Háji, 22 000 Kč/měs., 55 m²

V háji, 17000, Praha 7, Praha

**22 000 Kč**

za měsíc

vratná kauce, náklady na
bydlení 9 300 Kč, poplatek
za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme útulný byt o dispozici 2+kk v žádané lokalitě Praha - Holešovice, v ulici V Háji. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v pátém patře cihlového domu. Výhodou bytu je balkon, prostorná komora a garážové stání.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje barovým pultem a LED osvětlením, ledničkou, indukční varnou deskou, vestavěnou troubou a myčkou. Obývací místnost je vybavena konferenčním stolkem a rozkládací rohovou pohovkou. V ložnici se nachází velká šatní skříň, poličky a stropní ventilátor s osvětlením. V koupelně je umyvadlo, vana a závěsné WC. Prostorná komora je vybavena regály.

Jedná se o velmi vyhledávanou lokalitu, kde se nachází vše potřebné. V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, lékárna, pošta, školy, obchody, supermarket Albert, atd. Dopravní dostupnost zajišťuje tramvajová zastávka Maniny, která je jednu minutu chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.9.2026.

Uvedená energetická kategorie B.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

