

## Pronájem bytu 3+kk, Praha 10, Padovská, 24 900Kč, park. stání, 70 m<sup>2</sup>

Padovská, 10900, Praha 15, Praha



### 24 900 Kč

za měsíc

Vratná jistota, poplatky 7 335 Kč, poplatek za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme prostorný byt o dispozici 3+kk s dvěma balkony v klidné lokalitě Praha - Dolní Měcholupy s bezproblémovou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 70 m<sup>2</sup> se nachází v prvním podlaží cihlového domu.

Parkovací stání možné po dohodě.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyňská linka disponuje lednicí, mrazákem, sklo-keramická deska, digestoří, mikrovlnou troubou a horkovzdušnou troubou. V obývací části najdeme stůl s židlemi, velkou pohovku, křeslo, konferenční stůl, televizi a obývací stěnu. Ložnice disponuje velkou manželskou postelí a skříní. V pokoji je skříň a spousta úložného prostoru. Koupelna je zařízená vanou a umyvadlem se zrcadlem. Garážové stání je po dohodě. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost. Najdeme zde obchody s potravinami, lékárnu, drogerii, restaurace, kavárnu atd. V blízkosti se nachází krásný Hostivařský lesopark. U domu jsou zastávky MHD (Bolevecká, Livovská)

Byt je volný k nastěhování ihned. Domáci mazlíčci nejsou povoleni.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco

přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!