

Moderní byt 2+kk, 52,6 m², s velkou zahrádkou, Praha 5 - Naskové

Naskové, Praha 5, Praha

**9 500 000 Kč**

za nemovitost

cena včetně zařízení bytu



Vyřizuje

Zdeněk Pekárik**Tel.:** 224 217 648**GSM:** +420 602 188 099**E-mail:** reality@hanex.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	smíšená
Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	53 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Popis vybavení:	.

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk (budova D) s privátní zahrádkou s výhledem do přírodního parku Cibulka. Rezidenční projekt AALTO Cibulka stojí na samém okraji přírodního parku Košíře - Motol a tvoří tak přirozený přechod mezi přírodou a městem. Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu a do zahrady (42 m²). Dále je zde samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem a WC. V jednotce je alarm, automatické zavlažování zahrady. Byt je jižně orientovaný s výhledem do lesa. K bytu náleží sklep a velké (invalidní) parkovací stání v garáži. Byt se prodává včetně zařízení.

Kromě krásného přírodního parku a chráněných přírodních památek nabízí okolí různé možnosti sportovního vyžití a volnočasových aktivit. Nechybí zde ani důležité služby a občanská vybavenost. Nedaleko projektu jsou dvě školky, základní školy, univerzita, lékařské centrum, zubní ordinace i veterinární klinika. Autem se pak snadno dostanete například do Galerie Butovice, Metropole Zličín nebo Nemocnice Motol.