

Prodej zcela nového 2+kk, velký balkon, sklep, parkovací místo, P-západ Chýně

Uherova, Chýně



Prodáno



Vyřizuje

Kateřina Zelingrová

Tel.: +420 603 824 224

GSM: 603 824 224

E-mail:

katerina@praguereality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dokončeného, zcela nového bytu 2+kk 51,6m² s balkonem 3,9m², sklepem 2,2m² a parkovacím stáním ve velmi hezké novostavbě menšího bytového domu v krásné lokalitě P-západ Chýně, ul. Uherova. Byt je již zkolaudovaný, ihned k nastěhování. Nachází se v 1.patře s výtahem a je velmi prakticky řešený. Má vstupní předsíň (4,68m²), velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (28,04m²) a vstupem na balkon (3,90m²), samostatnou ložnici (13,99m²), koupelnu s vanou (3,36m²) a oddělené WC (1,53m²). Dále k bytu náleží sklepní kóje (2,18m²) a venkovní parkovací místo přímo u domu.

Byt má podlahové vytápění (centrální kotelna pro celý dům), v obývacím pokoji a příslušenství je dlažba, v ložnici je plovoucí podlaha. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou a všemi spotřebiči (indukční varná deska, trouba, vestavěná myčka, lednice s mrazákem, v koupelně pračka i sušička). Ve všech oknech jsou žaluzie.

Jedná se o úžasnou příležitost koupě úplně nového bytu v klidu, zeleni, mezi rodinnými domky, a přitom s výbornou občanskou vybaveností a dostupností do centra Prahy.