

Prodej komerčního pozemku - Znojmo, ulice Brněnská

Znojmo



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Jiří Krška**Tel.:** +420 739 482 077**GSM:** +420723627276**E-mail:**jiri.krska@re-max.cz

Celková plocha:	10 081 m ²	Druh pozemku:	pro komerční výstavbu
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Jsem přesvědčen, že podobný pozemek ve Znojmě budete jen těžko shánět.

Se souhlasem majitele Vám nabízím ke koupi soubor komerčních pozemků o celkové výměře 10810 m², které se nacházejí na ulici Brněnská ve Znojmě.

Pozemky jsou situovány v oploceném areálu, přístupny z hlavní komunikace směr - Znojmo - Dobšice - Brno, zde je umožněn a je zbudován sjezd pro kamionovou dopravu až o celkové hmotnosti 50-ti tun.

Parcely jsou napojeny a nebo je umožněno je napojit na veškeré dostupné I.S - elektrická energie - v areálu se nachází vlastní trafostanice s možností navýšení příkonu, kanalizace - možnost se napojit na kanalizační řad - přetlaková výpust, městský vodovod - nachází se přímo na hranici parcely, tím máte vyřešeny roky běhání, projektování, povolování a budování, jediné co musíte vybudovat je Vaše zázemí pro podnikání..

Parcely se nachází v mírném svahu, přístup na ně je zajištěn ze dvou stran po komunikaci upravené pro kamionovou dopravu a jsou územním plánem města Znojma určeny ke komerční a průmyslové zástavbě.

VYNIKAJÍCÍ INVESTICE!! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.