

Pronájem, Sklady, 8.100 m² - Olomouc

Olomouc



Neuvedeno

za m²/měsíc

cena k jednání, neplatíte provizi



Vyřizuje

Magdaléna Véberová

Tel.: 725896767

GSM: +420 736 746 148

E-mail:

magdalena.veberova@lokatio.cz

Celková plocha:	8100 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE nabízíme k pronájmu komerční prostory v průmyslovém parku v Olomouci. Areál se nachází v bezprostřední blízkosti rychlostní komunikace D35 a D46 směr Brno, což zajišťuje výbornou dopravní dostupnost. Díky své poloze představuje ideální místo pro logistická centra, lehkou výrobu i distribuční společnosti.

K DISPOZICI:

IHNED

SPECIFIKACE:

skladová plocha: 7.500 m²

kancelářské a sociální plochy: 600 m²

železobetonový skelet, modul 11 x 22

světlá výška 10m

nosnost podlah 7t/m² (70 kN/m²), rovinnost dle DIN 182 02

přístup: úroňový vjezd nebo rampa pro TIR (límeč s hydraulickým vyrovnávacím můstkem ve standardu s nosností 60 kN)

možnost úprav na míru dle požadavků klienta včetně kancelářského zázemí, nebo úprav pro výrobu

LOKALITA:

□ exit 37 z rychlostní komunikace D46, v blízkosti křižovatky s D35; snadná dostupnost na Brno, Ostravu a Hradec Králové
□ MHD v areálu

CENA

Cena závisí na délce smlouvy

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat

Více informací rádi poskytneme na vyžádání

Fotografie aktuální.

Těšíme se na prohlídku.