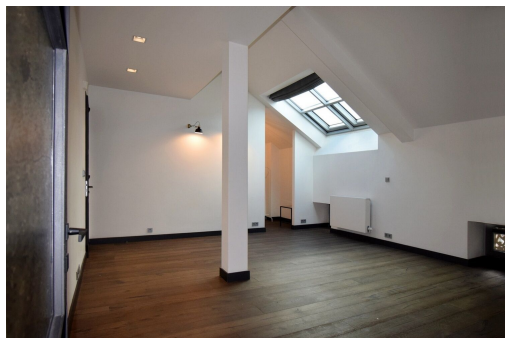
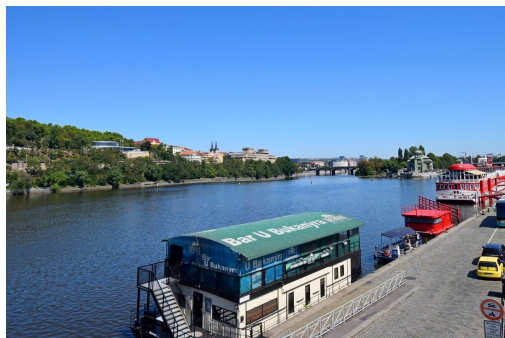


## Atraktivní 3+kk, 115 m2 nedaleko Nám. Republiky

Revoluční, Praha 1, Praha



### Prodáno



Vyřizuje

**Jan Schicker**
**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:**
[schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)

|                                   |                   |                                  |                    |
|-----------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>            | 3+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>      | 6                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 115 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>              | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>               | osobní            | <b>Druh bytu:</b>                | Jiný               |
| <b>Půdní vestavba / nástavba:</b> | ano               | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>                   | silnice; MHD      | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                      | Vodovod           | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet           |
| <b>Topení:</b>                    | Lokální - plynové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace         |
| <b>Ostatní rozvody:</b>           | Kabelová televize | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Atraktivní, zařízený byt 3+kk se společným lobby, 115 m<sup>2</sup>, v 5. patře cihlového domu s výtahem nedaleko stanice metra Náměstí Republiky. Byt má prakticky řešený obývací pokoj s místem pro jídelní stůl a moderní, kompletně vybavenou kuchyňskou linku, skrze něž se prochází do obytné části, kde se nalézají dvě velkorysé ložnice poskytují dostatek prostoru a soukromí, dvě koupelny obě vybavené vanou se sprchovým koutem a oddělenými toalety s bidetem., a také dvě komory nabízející dostatek úložného prostoru. Velkou výhodou je společná chodba před bytem sdílená pouze se třemi dalšími bytovými jednotkami, což zaručuje klidné prostředí a větší míru soukromí. Skvělá dopravní dostupnost i občanská vybavenost díky blízkému nákupnímu centru Palladium i velkému množství restaurací, kaváren a obchodů. Volné ihned.