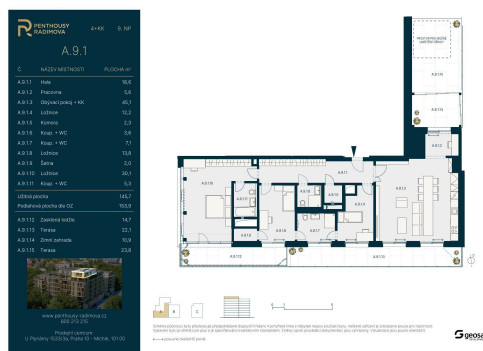


Rezidence Radimova, Penthouse 4+kk 154 m², 2x terasa, zasklená lodžie, zimní zahrada, celkem 72m²

Radimova, Praha 6, Praha



34 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tým prodejců GD

Tel.: 222 232 810

GSM: 800213215

E-mail:

obchod@geosan-development.cz

Dispozice bytu: 4+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: skeletová

Vlastnictví: osobní

Topení: Lokální - plynové

Podlaží v domě: 9

Celková podlahová plocha: 154 m²

Stav objektu: novostavba

Lodžie: 25 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Projekt je již zkolaudován.

Předpokládaný termín nastěhování 2.Q/2025

Prémiový penthouse A.9.1 s názvem MAJESTY o dispozici 4+kk (153,9 m²) se dvěma terasami (22,1 m² a 23,8 m²), zimní zahradou (10,9 m²) a zasklenou lodžií (13,5 m²) se nachází v 9. nadzemním podlaží Rezidence Radimova v srdci Břevnova, v Praze 6.

Tento penthouse, který vyniká nadčasovou architekturou, prvotřídními materiály a výjimečnými panoramatickými výhledy, se pyšní také dvěma prostornými terasami, zasklenou lodžií a zimní zahradou, které rozšiřují obytný prostor a zajišťují maximální komfort. K dispozici je rovněž příprava na instalaci vřítky pro ještě vyšší úroveň komfortu. Penthouse MAJESTY je nabízen v provedení shell & core plus, což dává možnost přizpůsobit každý detail podle

osobních preferencí – od materiálů až po celkový design. Tato flexibilita vám umožní vytvořit bydlení přesně podle vašich představ.

Rezidence Radimova se nachází v klidném areálu obklopeném vzrostlými stromy, historickou kapličkou a soukromou zahradou. Tato lokalita, která spojuje výhody klidného bydlení a ideální dostupnost městského života, nabízí kompletní občanskou vybavenost. V těsné blízkosti najdete školy, školky, zdravotnická zařízení, obchody a další služby. Milovníci dobrého jídla ocení restaurace a kavárny, sportovní nadšenci zase blízkost parků Kajetánka a Ladronka, stejně jako sportovišť na Strahově a koupaliště Petynka.

Tato lokalita se pyšní také výbornou dopravní dostupností. V blízkosti se nachází tramvajové a autobusové zastávky s přímým napojením na metro A, což zajišťuje rychlý a snadný přístup do centra města. Pro individuální dopravu je výhodou přímý přístup na Pražský okruh a hlavní výpady. Letiště Václava Havla je vzdálené pouhých 15 minut jízdy.

Celý projekt pochází z dílny architektonického studia Atelier 89 a klade důraz na kvalitní materiály, které podtrhují harmonii místa. O maximální komfort se starají hliníková okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie a klimatizace. Moderní prosklená nároží a subtilní zábradlí na terasách i lodžích zajišťují ničím nerušené výhledy do okolní zeleně.

Více informací o této jedinečné příležitosti, jakou je nabídka penthousů v srdci Prahy 6, naleznete na webových stránkách Penthousy Radimova nebo Rezidence Radimova.