

## Pronájem bytu, 3+1, 102 m<sup>2</sup>

Třebízského, Praha 2, Praha



**36 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.000 Kč + el.  
+ plyn



Vyřizuje

**Mgr. Tomáš Indra**

**Tel.:** 774777917

**GSM:** 775 208 434

**E-mail:**

[indra.tomas@gmail.com](mailto:indra.tomas@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu byt 3+1 o výměře 102 m<sup>2</sup> ve 3. NP činžovního domu v ulici Třebízského na Praze 2 - Vinohrady. Byt je zařízený kuchyňskou linkou se spotřebiči - plyn. sporák, el. trouba, lednice, mrazák, myčka. V koupelně je vana a WC. Druhé WC samostatné. K dispozici komora. Podlahy - dlažba, parkety. Vytápění - vlastní plynový kotel. Internet UPC. K bytu lze pronajmout garážový box přímo v domě. Volné užívání společné zahrady. Dům se nachází na okraji parku Riegrovy sady. Metro Jiřího z Poděbrad 5 minut chůze od domu. V místě veškerá občanská vybavenost.