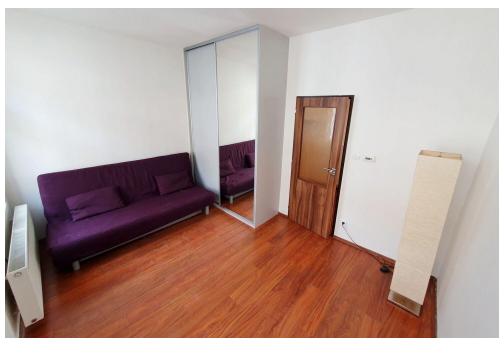


## Velmi hezký 1+1 35 m2 nedaleko nám. Míru, P-10 Vršovice

Sevastopolská, 10100, Praha 10, Praha



### 19 000 Kč

za měsíc

+ 750 Kč poplatek na osobu + energie



Vyřizuje

**Jan Schicker**

**Tel.:** 222 253 727

**GSM:** 603 279 262

**E-mail:**

[schicker@zitareality.cz](mailto:schicker@zitareality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** MHD

**Voda:** Vodovod

**Plyn:** Plynovod

**Ostatní rozvody:** Kabelová televize

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Umístění objektu:** centrum obce

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Internet

**Odpad:** Kanalizace

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Velmi hezký byt po rekonstrukci ve 2. patře cihlového domu bez výtahu situovaný v klidné ulici oblíbené části Vršovic, vzdálený pouhých 10 minut pěšky od stanice metra Nám. Míru. Průchozí kuchyně je vybavena novou kuchyňskou linkou s plynovým sporákem a elektrickou troubou, malou ledničkou s mrazákem, digestoří a malým jídelním stolem se dvěma židlemi. V pokoji s parketami je velmi praktická, na míru vyrobená vestavěná skříň a sedačka. Koupelna se sprchovým koutem je společná s WC a je vybavená pračkou. V okolí domu, který prošel také rekonstrukcí, se nachází řada malebných kaváren, restaurací a oblíbený park Grébovka. Volné od 1.8.2026.