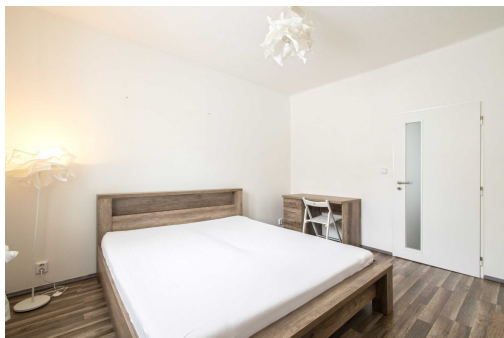


**Pronájem bytu 1+1, Kladenská, Vokovice, 18700 Kč/měs, 36 m<sup>2</sup>**

Kladenská, 16000, Praha 6, Praha

**18 700 Kč**

za měsíc

vratná jistota, náklady na  
bydlení 5.180 Kč, poplatek  
za podnájem

*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)  
z

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme světlý byt o dispozici 1+1 po rekonstrukci. Byt o celkové výměře 36 m<sup>2</sup> se nachází ve třetím patře cihlového domu bez výtahu. K bytu náleží balkon.

Byt se nabízí plně vybavený. Kuchyně disponuje linkou se spotřebiči - sklokeramická dvouplotýnková deska, digestoř, lednice s mrazákem. K dispozici je také jídelní stůl s židlemi. Ložnice je vybavena manželskou postelí, pracovním stolem, skřínkou a televizí. V předsíni se nachází prostorná šatní skříň, zrcadlo a předsíňová stěna. Koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem a topným žebříkem je dohromady s toaletou. Majitel nabízí zakoupení pračky pro nového nájemce. V bytě se nachází komora, kterou je možno využít namísto sklepa.

V okolí domu se nachází veškerá občanská vybavenost - supermarket Billa, restaurace a kavárny, školy, sportovní a společenské vyžití. Skvělá dopravní dostupnost - zastávka MHD Bořislavka v docházkové vzdálenosti, metro linky A Bořislavka.

Byt je volný k nastěhování od 01.01.2026 Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a

zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!

Najděte bydlení pohodlně díky online registraci prohlídky a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.