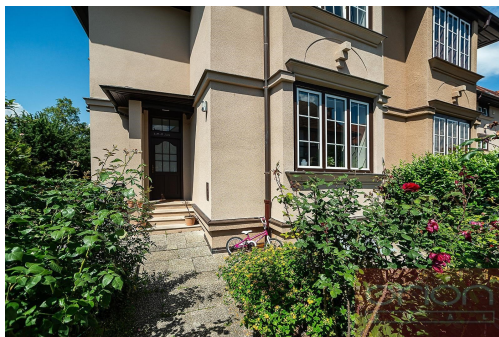


Pronájem domu s terasou a zahradou: Praha 6 - Střešovice, Lomená

Lomená, Praha 6, Praha



120 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.000,- Kč +
elektřina a plyn převod na
nájemce



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	390 m ²
Plocha zahrady:	270 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovaný rohový řadový dům 5+1 s terasou a udržovanou zahradou v prestižní vilové čtvrti Ořechovka, Praha 6.

Dům o celkové ploše 220 m² nabízí v přízemí vstupní halu s vestavěnými skříněmi a dostatkem úložných prostor, prostorný obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň, jídelnu se vstupem na terasu a zahradu a samostatnou toaletu.

V 1. patře se nacházejí dvě ložnice a dvě koupelny s toaletou. Podkroví nabízí další dvě prostorné ložnice, koupelnu se sprchovým koutem a samostatnou toaletu. Ve všech ložnicích jsou vestavěné skříně. V suterénu je k dispozici infrasauna, domácí posilovna, koupelna se sprchou a toaletou, prádelna, kotelna a skladové prostory.

V domě jsou zachovány původní prvky z 20. let minulého století, jako jsou osvětlení, dřevěné parkety a schodiště. K vybavení patří klimatizace, okenní žaluzie, alarm a videotelefon. Součástí je také garáž.

Dům se nachází v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a výbornou dostupností do centra, na letiště i k mezinárodním školám, a to jak autem, tak MHD. V blízkosti se nachází park s dětským hřištěm, tenisové kurty, sportoviště, kavárny a obchody.

K nastěhování od 1. 7. 2026. Prohlídky možné po dohodě..