

Pozemek 3.136 m², Krásná u Kraslic, obec Kraslice

Kraslice



➤ Pozemek parc.č. 835/6 v k.ú. Krásná u Kraslic je součástí zastavitelné plochy **Rekreace – Kraslické osady (RZ)**, konkrétně se jedná o zastavitelnou plochu RZ 4.

- Hlavní využití: Rekreace rodinná na plochách zahrádek.
- Přípustné využití území, činnosti a stavby:
 - pěstičtelská činnost (zahradkářská, samozásobitelská)
 - stavby pro obsluhu plochy (studny, skleníky, kůlny, oplocení)
 - stavby pro rekreaci (zahradní chaty) a jiné stavby (kůlny) do 25 m²
 - odstavení vozidel pouze na vyhrazeném pozemku
 - komunikace místní, účelové a pěší
 - zeleň (včetně, ochranná apod.)
 - zahrady
 - sítě technické infrastruktury mimo stromové porosty
- Nepřípustné využití území, činnosti a stavby:
 - jiné než přípustné využití, činnosti a stavby
- Pravidla uspořádání území:
 - Max. zastavěná plocha parcely: 20 %, jeden objekt max. 25 m²
 - Min. plocha zeleně: 70 % (včetně pěstebních ploch)
 - Max. hladina zástavby: 1 NP + podkrovní



350 Kč

za m²

vč. právního servisu a provize RK



Vyřizuje

Michaela Masopustová

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420725293495

E-mail:

michaela.masopustova@remax.cz

Celková plocha: 3 136 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Pozemek 3.136 m², Krásná u Kraslic, obec Kraslice se nachází na hranici s katastrem Kraslice v zastavěné části. V územním plánu je veden pozemek jako plocha RZ4 - Rekreace zahrádkové osady. V nabídce pozemky i v jiných částech Krušných Hor (vhodné pro stavbu rod. domů, chat a rekreačních zařízení i komerčních objektů jako penzionů a podobně) v těchto lokalitách: Bublava, Stříbrná, Tisová a Zelená hora. Čím je oblíbená Bublava: Oblíbený lyžařský areál pod vrcholem Olověný vrch. Několik vleků a sjezdových tratí různých obtížností. V okolí obce možnost i běžeckého lyžování. V létě oblíbená lokalita pro cykloturistiku a pěší turistiku. V případě zájmu bližší informace u makléře Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.