

Pronájem 2+1, Praha - Podolí, Podolská, 24000 Kč/měs, 50 m²

Podolská, 14700, Praha 4, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 4 105 Kč,
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz
z

| | | | |
|------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 6 | Celková podlahová plocha: | 50 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Topení: | Ústřední - dálkové |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha - Podolí s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 50 m² se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. Výhodou bytu je balkón.

Byt se nabízí částečně vybavený. Moderní kuchyňská linka je vybavena elektrickou troubou, elektrickým sporákem, myčkou, mikrovlnnou troubou a lednicí. Obývací část je dále zařízená stolem a židlemi. V ložnici je k dispozici skříň. V koupelně je umyvadlo se zrcadlem a vana. Toaleta je umístěna zvlášť.

V okolí je veškerá občanská vybavenost- obchod s potravinami, restaurace, kavárny, mateřská škola, pošta. V docházkové vzdálenosti najdeme zastávky MHD, zajišťující výbornou dopravní dostupnost do centra města.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!