



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 73243

Praha, luxusní zařízený byt 4+1+jídelna, Bubeneč, 210,58m², 2x garáž

Pod kaštany, Praha 6, Praha



80 000 Kč

za měsíc

+ 27000,- Kč poplatky



Vyřizuje

Alex Csizmar

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 777 333 299

E-mail:

alex.csizmar@homesweethome.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	210 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nový, luxusní byt 4+1+ jídelna (210,58m²) v moderním prostředí ve velmi hezké lokalitě Prahy 6- Bubeneč, ulice Pod kaštany. VILLA BIANCA (postavena ve stylu moderny) je situována v prostředí soukromých zahrad. Úpravou vzrostlých stromů a rostlinstva byla vytvořena anglická zahrada, kterou doplňuje japonská kamenná zahrádka s jezírkem.

Apartmá se skládá ze dvou pater. V prvním patře se nachází vstupní hala, obývací pokoj, jídelna s kuchyňským koutem, ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta. Ve druhém patře se nachází dvě ložnice, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou a komora. K dispozici dvě podzemní parkování (v ceně nájmu), nejdokonalejší bezpečnostní systémy s ostrahou, správce komplexu přítomný přímo na místě a pečlivě udržované zahrady zajišťují obyvatelům naprosté pohodlí.

Prestižní čtvrť podtrhuje její blízkost historickým památkám hlavního města, především Pražskému hradu. V okolí se také nacházejí diplomatické rezidence a sídla mnohých pražských velvyslanectví. Nedaleko se rozkládá několik

velkých přírodních parků, především Stromovka a Letenské sady. Velice dobrá dostupnost do centra města.