

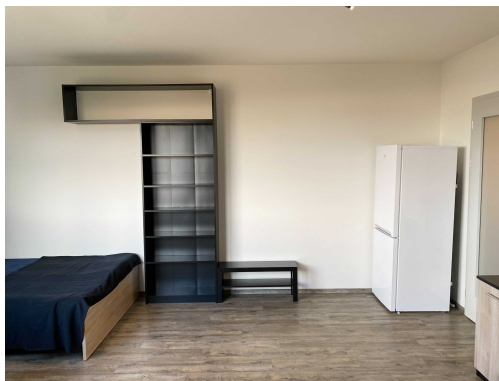
In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2066

Pronájem bytu 1+kk, třída Generála Píky, Brno - Královo Pole, 12 000 Kč/měs., 30 m²

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno



12 000 Kč
za měsíc

vratná jistota Kč, náklady na bydlení 3900 Kč vč. elektřina a internetu, poplatek za podnájem

In

Vyřizuje
Miloslava Kačerová
Tel.: 222703030
GSM: 222703030
E-mail:
podpora@idealninajemce.cz
Z

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 9

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 30 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabíjíme útulný, světlý byt 1+kk v novostavbě bytového domu na ulici třída Generála Píky s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové ploše 30,2 m² je umístěn v 5.NP/9.NP domu s výtahem a je orientován na západ s výhledem do zeleně a na město. K domu náleží společná kolárna/kočárkárna. Vstupní chodba je vybavena kamerovým systémem. U domu je velké parkoviště. Byt se nabízí částečně vybavený. V obytné části zůstává postel s novou matrací a nočním stolem, knihovna, televizní/konferenční stůl a dvumístná sedačka IKEA. V bytě se dále nachází kuchyně vybavená elektrickým sporákem s troubou, lednicí s mrazákem a mikrovlnkou. V koupelně, kde je podlahové vytápění, je sprchový kout, toaleta, pračka se sušičkou. V předsíni je úložný prostor, stojan na oblečení, komoda a botníky. V bytě je zaveden internet Dial Telecom (100 Mbps) a přípojka na televizi. Internet je součástí nákladů na služby. Kousek za domem je vyhlídka na město Planýrka a Botanická zahrada a arboretum Mendelovy univerzity v Brně. 1 minutu od domu se nachází Mendelova univerzita. Byt je tedy vhodný i pro její studenty či zaměstnance. Dům sousedí s posilovnou a wellness ZONE4YOU. Pět minut chůze je posilovna Blackfield Gym. Zastávka MHD Fügnerova, TRAM č.

9, noční linka č. 93. Jedním s nejbližších dopravních uzlů je Halasovo náměstí s prodejny Albert, Lidl, Penny, drogerie Teta, lékárna Dr. Max, KiK aj.

Byt je striktně nekuřácký. Bez zvířat. Volný je volný od 1.4.2026.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Poďte bydlet s námi!